

Załącznik nr 2
- wzór umowy

Nr postępowania: PERIG ZO.03.2026

UMOWA nr

Zawarta dnia w Młotecznie, pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Eksploatacji i Rozwoju Infrastruktury Gospodarczej Sp. z o. o., Młoteczno 12 A, 14-500 Braniewo, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000180444, REGON 170991585, NIP 582 154 95 05, BDO 000064034 zwaną dalej **Zamawiającym**, którą reprezentuje:

Prezes Zarządu – Robert Mirkowski

a

.....
zwanym(a) dalej **Wykonawcą**, którego(a) reprezentuje:

-

W rezultacie dokonania przez **Zamawiającego** wyboru oferty **Wykonawcy** w trybie zapytania ofertowego znak sprawy: PERIG ZO.03.2026 została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest: Modernizacja istniejących przepompowni ścieków sanitarnych zlokalizowanych się w miejscowościach: Gronowo – 3 szt., Lipowina – 1 szt. oraz Podleśne – 1 szt., położonych w Gminie Braniewo, na działkach ewidencyjnych:
 - 1) Przepompownia ścieków Gronowo, działka geodezyjna nr 117, obręb Gronowo.
 - 2) Przepompownia ścieków Gronowo, działka geodezyjna nr 235/1, obręb Gronowo.
 - 3) Przepompownia ścieków Gronowo, działka geodezyjna nr 166, obręb Gronowo.
 - 4) Przepompownia ścieków Lipowina, działki geodezyjne nr 2/26, obręb Wola Lipowska.
 - 5) Przepompownia ścieków Podleśne, działka geodezyjna nr 17/38, obręb Pęciszewo.
1. Szczegółowy opis techniczny i ilościowy przedmiotu umowy określa oferta Wykonawcy z dnia r. wraz z dostarczonymi rysunkami zbiorników przepompowni, potwierdzonymi przez Zamawiającego najpóźniej w terminie do 7 dni od daty podpisania niniejszej umowy.
1. Zgodność i prawidłowość wykonania przedmiotu umowy poświadczona zostanie dokumentami, które zostaną przekazane Zamawiającemu przez Wykonawcę w dniu odbioru przedmiotu umowy:
 - a) DTR sterowania elektrycznego, pomp, wyposażenia przepompowni ścieków.
2. W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany będzie do dostawy i montażu wyposażenia technologicznego, szaf zasilająco – sterowniczych 5 szt. przepompowni ścieków wraz z ich uruchomieniem, autoryzacją, przeszkoleniem min. 4 pracowników Zamawiającego i podłączeniem do istniejącego systemu monitoringu i wizualizacji GPRS, który eksploatowany jest przez Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w sposób kompletny, zgodnie ze szczegółowym opisem technicznym i ilościowym przedmiotu umowy, zakresem prac przewidzianych do wykonania i warunkami określonymi w Zapytaniu ofertowym znak sprawy: PERIG ZO.03.2026 wraz z załącznikami i złożonej ofercie, stanowiących integralną część niniejszej umowy oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz ustalonymi w niniejszej umowie warunkami, przy zachowaniu należytej staranności.
4. Wszystkie materiały i urządzenia Wykonawca dostarczy na własny koszt do miejsc montażu.

§ 2

Termin realizacji

1. Wymagany termin wykonania przedmiotu zamówienia – 4 tygodnie od dnia przygotowania do modernizacji przez Zamawiającego zbiorników przepompowni i pisemnego potwierdzenia przez Wykonawcę ich prawidłowego przygotowania umożliwiającego rozpoczęcie prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia t.j. montażu wyposażenia technologicznego, szaf zasilających – sterowniczych, uruchomienia 5 szt. przepompowni i podłączenia do systemu monitoringu.
2. Zamawiający przygotowuje zbiorniki przepompowni wraz ze zgłoszeniem ich wykonania Wykonawcy w terminie do 2 tygodni od daty podpisania umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego potwierdzenia prawidłowego wykonania zbiorników przepompowni umożliwiającego rozpoczęcie prac związanych z realizacją przedmiotu umowy w terminie 3 dni roboczych licząc od dnia przesłania zgłoszenia ich wykonania przez Zamawiającego, pocztą elektroniczną na wskazany w § 10 pkt 2) adres e-mail.
4. Za termin wykonania przedmiotu zamówienia uważa się datę podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń.
5. Warunkiem rozpoczęcia realizacji i dotrzymania terminu wykonania, o którym mowa w ust. 1, jest zwrot podpisanego przez Zamawiającego oryginału niniejszej Umowy do Wykonawcy wraz potwierdzonymi przez Zamawiającego rysunkami zbiornika przepompowni ścieków.
6. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienia w wykonaniu swoich zobowiązań lub dotrzymanie jakiegokolwiek terminu, jeżeli jest to pośrednio lub bezpośrednio związane ze zdarzeniem o charakterze epidemii, ognisk epidemicznych lub ognisk występowania choroby zakaźnej, a także spowodowane wojną, działaniami wojennymi (w szczególności trwającą wojną w Ukrainie), które miało wpływ na wykonanie niniejszej umowy, włączając w to także każde ogniwo łańcucha, konieczne do jej wykonania lub należytego wykonania.
7. Strony zgodnie postanawiają, że Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za brak wykonania zobowiązań lub ich nienależyte wykonanie, jeżeli na skutek wprowadzanych ograniczeń, sankcji lub embarga w związku z konfliktem zbrojnym (zwłaszcza w Ukrainie), wystąpią ograniczenia w dostawie surowców, materiałów, wyrobów i urządzeń koniecznych do wykonania przedmiotu umowy (oferty).

§ 3

Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 niniejszej umowy, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
kwota brutto: zł ,
(słownie: zł),
w tym:%, podatek VAT zł,
(słownie: zł),
kwota netto: zł,
(słownie: zł).
2. Ustalone przez Strony wynagrodzenie stanowi cenę ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją postanowień niniejszej umowy, a bez których nie można wykonać zamówienia.
3. Koszty transportu na miejsce realizacji ponosi Wykonawca.
4. Zamawiający zabezpieczy zmagazynowanie poszczególnych nie wbudowanych materiałów przedmiotu umowy (np.: pompy, wyposażenie przepompowni, szafy sterownicze) na własny koszt i ryzyko, do czasu wykonania montażu przez serwis Wykonawcy.
5. Zamawiający zabezpieczy rozładunek przedmiotu umowy na własny koszt i w swoim zakresie.
6. Zamawiający zapewni i przygotowuje drogi dojazdowe dla samochodów ciężarowych.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zawiera również - autoryzację i przeszkolenie obsługi.
8. Niniejsza umowa nie obejmuje doboru i montażu układu kompensacji mocy biernej elektrycznej.
9. Rozliczenia z Wykonawcą będą prowadzone tylko w złotych polskich.
10. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi jednorazowo po zrealizowaniu całości zamówienia (dokonaniu odbioru urządzeń i wykonanych prac oraz wymaganej dokumentacji, sporządzeniu bezusterkowego protokołu odbioru końcowego) i złożeniu przez Wykonawcę faktury płatnej w terminie 30 dni licząc od daty jej doręczenia Zamawiającemu.

11. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, będzie płatne z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wymienione na fakturze.
12. Za nieterminową płatność faktury, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za opóźnienie.
13. Podstawą wystawiania faktury, jest:
 - 1) bezusterkowy protokół odbioru końcowego.
8. Za datę realizacji płatności wynikających z postanowień umowy uważa się datę wpływu środków na konto Wykonawcy.
9. Do czasu zapłaty towar jest własnością Wykonawcy.
10. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, zawiera przeprowadzenie przez Wykonawcę (w dniu zakończenia montażu lub dzień po zakończeniu montażu) pierwszego rozruchu przepompowni ścieków. W przypadku nie przeprowadzenia rozruchu przepompowni ścieków z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego (m.in. brak zapewnienia medium do rozruchu), Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty ceny wskazanej w ofercie Wykonawcy za przepompownię ścieków obniżonej o kwotę pięćset złotych netto. W takim wypadku rozruch zostanie przeprowadzony na zgłoszenie w terminie wzajemnie uzgodnionym. Zapłata za rozruch nastąpi w terminie do 30 dni od dat realizacji. Rozruch nie jest warunkiem koniecznym przeprowadzenia odbioru.
11. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktur VAT bez podpisu.

§ 4

Uprawnienia z tytułu gwarancji

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy na okres co najmniej 24 miesięcy licząc od daty odbioru i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego.
2. Warunkiem utrzymania gwarancji jest eksploatacja urządzeń zgodnie z DTR producentów zamontowanych urządzeń oraz kart gwarancyjnych pomp, dostarczonych przez ich producenta.
3. Gwarancja jakości dotyczy wad powstałych z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy i nie obejmuje w szczególności:
 - 1) wad i uszkodzeń spowodowanych przez niewłaściwe przechowanie (składowanie), używanie (eksploatację), konserwację lub czynności serwisowe, w tym w sposób sprzeczny z przeznaczeniem Przedmiotu Umowy i warunkami technicznymi i eksploatacyjnymi;
 - 2) wad będących następstwem uszkodzeń mechanicznych, termicznych i chemicznych;
 - 3) wad i uszkodzeń spowodowanych w następstwie dokonania naprawy lub przeróbek przez Zamawiającego samodzielnie lub przez osoby trzecie;
 - 4) wad i uszkodzeń spowodowanych przez nagłe, gwałtowne i niemożliwe do przewidzenia czynniki zewnętrzne (siłą wyższą);
 - 5) części i elementów ulegających normalnemu zużyciu eksploatacyjnemu (zużycia będącego następstwem normalnej eksploatacji);
 - 6) naturalnej utraty intensywności barw.
4. Zasady gwarancji:
 - 1) W razie wystąpienia wad i usterek Wykonawca zobowiązuje się do ich nieodpłatnego usunięcia niezwłocznie, w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od dnia otrzymania zawiadomienia od Zamawiającego,
 - 2) Wykonawca zapewnia nieprzekraczalny 24 godzinny czas reakcji od momentu zgłoszenia wady lub usterki do podjęcia stosownych działań zmierzających do usunięcia wady.
 - 3) Zamawiający zobowiązany jest do informowania o wadach i usterek w formie telefonicznej lub elektronicznej lub faxem.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 7 dni roboczych od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca niniejszym upoważnia Zamawiającego do zlecenia ich usunięcia podmiotowi trzeciemu.
6. W związku z udzieloną gwarancją okres rękojmi jest równy okresowi udzielonej gwarancji. Uprawnienia i odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne ustalona zostaje w takim samym zakresie, jak odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu udzielonej gwarancji jakości.
7. Warunkiem realizacji obowiązków Wykonawcy wynikających z gwarancji jest uregulowanie przez Zamawiającego wymagalnych płatności. Wyłącza się odpowiedzialność z tytułu rękojmi.

8. W przypadku napraw wymagających wyjazdu serwisu Wykonawcy na miejsce instalacji konieczna jest obecność wyznaczonej przez Zamawiającego osoby w celu podpisania protokołu z oględzin przyczyn awarii. Niemożność podpisania w/w dokumentu skutkować może obciążeniem Zamawiającego kosztami dojazdu i pracy serwisu Wykonawcy. Nazwisko osoby upoważnionej do kontaktu z serwisem Wykonawcy Zamawiający umieści na pisemnym zgłoszeniu awarii.

§ 5 Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia;
 - b) za opóźnienie w usunięciu stwierdzonych podczas okresu gwarancji wad w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - c) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Łączna wysokość kar umownych obciążających Wykonawcę z wszystkich tytułów nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania umownego przewyższającego wysokość powyższych kar na zasadach ogólnych, określonych w Kodeksie Cywilnym.
5. Zamawiający ustala płatność kar umownych w terminie 14 dni od daty otrzymania obciążenia. Rozliczenia będą prowadzone tylko w złotych polskich.
6. Wszelkie kary i należności przysługujące Zamawiającemu mogą być potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 6

Umowne prawo odstąpienia od umowy

1. Zamawiającemu niezależnie od przypadków przewidzianych przepisami prawa przysługuje prawo do odstąpienia od umowy bez jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy, w razie:
 - 1) gdy Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz ich nie kontynuuje, mimo wezwania Zamawiającego,
 - 2) gdy Wykonawca pomimo uprzedniego pisemnego zastrzeżenia Zamawiającego i wezwania do realizacji warunków umowy nie wykonuje prac zgodnie z warunkami umownymi lub zaniedbuje zobowiązania umowne,
 - 3) opóźnień w realizacji zadania zagrażających terminowi wykonania zamówienia,
 - 4) powstania w ramach wykonywanych prac wad nie nadających się do usunięcia i uniemożliwiających użytkowanie przedmiotu umowy.
2. Odstąpienie od umowy w przypadkach wskazanych w ust. 1 jest możliwe w terminie 7 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających odstąpienie od umowy.
3. Odstąpienie od umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej wraz z podaniem szczegółowego uzasadnienia.
4. Powyższe uregulowania nie ograniczają możliwości dochodzenia roszczeń odszkodowawczych na podstawie stosownych przepisów Kodeksu Cywilnego.

§ 7

Siła wyższa

Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, jeżeli naruszenie to spowodowane zostało przyczyną zewnętrzną, nadzwyczajną i niemożliwą do zapobieżenia, a w szczególności skutek wojny i innych działań zbrojnych, embarga, terroryzmu, zamieszek, klęsk żywiołowych, pandemii, epidemii, pożaru, strajku, blokady, a także interwencji organów władzy i uniemożliwiło lub utrudniło to Stronom, producentowi towaru, poddostawcom i przewoźnikom, prawidłowe wykonanie ciężących na nich obowiązków. Nadto, za siłę wyższą uważa się także zdarzenia o charakterze epidemii, ognisk epidemicznych lub ognisk występowania choroby

zakażnej, jeżeli zdarzenia te pośrednio lub bezpośrednio pozostawały w związku z wykonaniem Umowy, także w każdym ogniwie łańcucha jej wykonania lub należytego wykonania.

§ 8

Zmiana umowy

1. Istotne zmiany treści niniejszej umowy, przewidziane przez Zamawiającego, wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w sytuacji niemożliwej do przewidzenia w chwili zawarcia umowy, na uzasadniony wniosek w następujących przypadkach:
 - 1) zmiany adresu Wykonawcy,
 - 2) zmiany nazwy firmy Wykonawcy,
 - 3) w przypadku konieczności zmiany przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy,
 - 4) w przypadku gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy również, w przypadku zaistnienia okoliczności spowodowanych czynnikami zewnętrznymi np. siła wyższa, wystąpienie zdarzeń i warunków niezależnych od Wykonawcy, których nie dało się przewidzieć, utrudniające terminowe lub prawidłowe wykonanie zamówienia oraz inne okoliczności mogące mieć wpływ na realizację postanowień umowy np. wydłużenie realizacji umowy na wniosek Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
3. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

§ 9

Ochrona danych

1. Wszelkie informacje, w tym również dane osobowe, uzyskane przez Wykonawcę od Zamawiającego, niezależnie od formy i sposobu ich przekazania, w tym ustnie, pisemnie, w formie zapisu elektronicznego (informacje poufne), jak też wszelkie inne dotyczące Umowy, mogą być wykorzystywane przez Wykonawcę tylko w celu wykonania Umowy i nie będą ujawniane osobom trzecim. W okresie obowiązywania Umowy oraz po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu Wykonawca nie będzie publikować, przekazywać, ani ujawniać żadnych informacji, które uzyska w związku z wykonaniem Umowy.
2. W przypadku pozyskania lub udostępnienia danych osobowych Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia poufności danych osobowych. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć te dane przed dostępem osób nieuprawnionych, nie wykorzystywać oraz nie przetwarzać tych danych w jakikolwiek sposób dla celów innych niż wykonanie Umowy.
3. Wszelkie informacje poufne oraz ich nośniki przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego pozostają własnością Zamawiającego i po wykonaniu Umowy lub po rozwiązaniu Umowy niezależnie od przyczyn, Wykonawca jest zobowiązany do ich zwrotu albo zniszczenia w całości lub części zgodnie z dyspozycją Zamawiającego oraz zwrotu wszelkich istniejących kopii informacji poufnych utrwalonych na jakichkolwiek nośnikach.
4. Wykonawca odpowiada za podjęcie i zapewnienie wszelkich niezbędnych środków zapewniających dochowanie klauzuli poufności przez osoby, z których korzysta przy wykonywaniu Umowy.
5. Zgodnie z art. 13 ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) Zamawiający informuje, iż Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Przedsiębiorstwo Eksploatacji i Rozwoju Infrastruktury Gospodarczej Sp. z o. o. z siedzibą: Młoteczna 12 A, 14-500 Braniewo, tel. 55 243 28 55, adres e-mail: perig@perig.pl;
6. Dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane w celu zawarcia i realizacji niniejszej umowy, a podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6, ust. 1, lit. b) RODO.
7. Dane osobowe będą przetwarzane przez czas realizacji umowy oraz okres wynikający z wymagań prawnych nakładanych na Administratora w obszarze księgowości. Dane osobowe Wykonawcy mogą zostać udostępnione dostawcom systemów informatycznych, firmom doradczym i audytowym oraz kancelariom prawnym, z którymi współpracuje Administrator.

8. Wykonawca ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz prawo do przenoszenia danych. Wykonawca posiada również prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą przy ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, tel. 22 531 03 01, w zakresie ochrony danych osobowych gdy uzna, iż przetwarzanie danych osobowych jego dotyczących narusza przepisy ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.

§ 10

Przedstawicielstwo stron

Do realizacji zapisów niniejszej umowy strony upoważniły:

- 1) Po stronie Wykonawcy: -tel., adres e-mail:
- 2) Po stronie Zamawiającego: -tel., adres e-mail:

§ 11

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowania przepisy Kodeksu Cywilnego i inne obowiązujące przepisy prawa.
2. Ewentualne spory, mogące powstać w trakcie realizacji niniejszej umowy, dla których Strony nie znajdą polubownego rozwiązania, rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego wg prawa polskiego.
3. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego, przenieść wierzytelności wynikającej z realizacji niniejszej umowy na osobę trzecią.
4. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień zawartych w ust. 3 Zamawiający może odstąpić od umowy, przy czym prawo odstąpienia od umowy Zamawiający może wykonać w terminie 7 dni od daty powzięcia wiadomości o okoliczności określonej w ust. 3.
5. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

PODPISY STRON:

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: