

Nr postępowania: PERIG ZO.07.2022

UMOWA nr

Zawarta dnia w Młotecznie, pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Eksploatacji i Rozwoju Infrastruktury Gospodarczej Sp. z o. o., Młoteczno 12 A, 14-500 Braniewo, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000180444, REGON 170991585, NIP 582 154 95 05 zwaną dalej **Zamawiającym**, którą reprezentuje:

Prezes Zarządu – Robert Mirkowski

a

.....
zwanym(a) dalej **Wykonawcą**, którego(a) reprezentuje:

-

W rezultacie dokonania przez **Zamawiającego** wyboru oferty **Wykonawcy** w trybie zapytania ofertowego znak sprawy: PERIG ZO.07.2022 została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest:

1) Opracowanie analizy ryzyka dla ujęć wody zlokalizowanych w gminie Braniewo w miejscowościach:

- a) Szyleny.
- b) Gronowo.
- c) Gronówko.
- d) Lipowina.
- e) Nowa Pasłęka.
- f) Rudłowo.
- g) Żelazna Góra.
- h) Wielewo.
- i) Strubiny.

Analiza ryzyka ma zostać przeprowadzona dla każdego ujęcia osobno. Opracowanie dla ujęcia wody powinno zawierać ocenę zagrożeń zdrowotnych z uwzględnieniem czynników negatywnie wpływających na jakość ujmowanej wody, przeprowadzoną w oparciu o analizy hydrogeologiczne lub hydrologiczne oraz dokumentację hydrogeologiczną lub hydrologiczną, analizę identyfikacji źródeł zagrożenia wynikających ze sposobu zagospodarowania terenu, a także o wyniki badań jakości ujmowanej wody. Celem analiz ryzyka jest jednoznaczne ustalenie konieczności ustanowienia TOP dla analizowanych ujęć wody lub możliwości rezygnacji z tego szczególnego trybu ochrony zasobów wody. Zamawiający prowadzi badania wody surowej oraz wody podawanej do sieci. Opracowane analizy winny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach prawa.

2) Opracowanie operatów wodnoprawnych i uzyskanie decyzji na pobór wód podziemnych dla ujęć wody zlokalizowanych w gminie Braniewo w miejscowościach:

- a) Wielewo.
- b) Strubiny.

2. Przedmiot umowy należy opracować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi dotyczącymi przedmiotu zamówienia, przepisami wykonawczymi oraz stosownymi wytycznymi i normami.

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w sposób kompletny, zgodnie z zakresem prac przewidzianych do wykonania i warunkami określonymi w Zapytaniu Ofertowym znak sprawy: PERIG ZO.07.2022 wraz z załącznikami i złożonej ofercie, stanowiących integralną

ZO - Opracowanie analiz ryzyka dla ujęć wód podziemnych na terenie Gminy Braniewo

część niniejszej umowy oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi dotyczącymi przedmiotu umowy, przepisami wykonawczymi oraz stosownymi wytycznymi i normami oraz ustalonymi w niniejszej umowie warunkami, przy zachowaniu należytej staranności.

§ 2

Obowiązki Stron

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - a) Sporządzenie dokumentacji wraz z wnioskami, o której mowa w § 1 ust. 1 pkt. 1) zgodnie z obowiązującymi przepisami a w szczególności:
 - Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne;
 - Ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków;
 - Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska.
 - b) Wykonanie przedmiotu umowy przez osoby posiadające stosowne, wymagane prawem uprawnienia zawodowe.
 - c) Przekazanie przedmiotu umowy w wersji pisemnej (papierowej) oraz elektronicznej na płycie CD w formacie PDF w następującej ilości: dokumentację należy sporządzić w 3 egzemplarzach w wersji papierowej i w 2 egzemplarzach w wersji elektronicznej (CD – PDF i DOC) wraz z wnioskami w 2 egzemplarzach do Wojewody Warmińsko - Mazurskiego ws. ustanowienia stref ochronnych obejmującej teren ochrony bezpośredniej i/lub pośredniej ujęć wody.
 - d) Usunięcie na koszt własny błędów w dokumentacji, nieujawnionych w czasie odbioru, w najkrótszym uzasadnionym terminie natychmiast po ich wykryciu, aby nie dochodziło do nieuzasadnionego ich przerywania lub przedłużania.
 - e) Przekazanie przedmiotu umowy do odbioru na zasadach określonych niniejszą umową.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - a) Sporządzenie dokumentacji – operat wodnoprawny, o której mowa w § 1 ust. 1 pkt. 2) i wszystkich wymaganych załączników oraz wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego, spełniającej wymagania formalne określone w odpowiednich przepisach Prawa wodnego oraz uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego w oparciu o udzielone pełnomocnictwo.
 - b) W ramach usługi, o której mowa w ppkt. a) Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie i nieodpłatnie poprawić operat wodnoprawny w przypadku zgłaszania jakichkolwiek błędów, niezgodności itp. do Zamawiającego przez organ wydający pozwolenia wodnoprawne.
 - c) Wykonawca wykona dokumentację, o której mowa w ppkt. a) w 4 egzemplarzach w formie pisemnej (papierowej) i 2 egzemplarzach w wersji elektronicznej (CD – PDF i DOC) wraz z wnioskami o wydanie pozwolenia wodnoprawnego w 2 egzemplarzach.
 - d) Do obowiązków Wykonawcy należy obowiązek uiszczania stosownych opłat skarbowych.
3. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) Udostępnianie posiadanych danych i dokumentów niezbędnych do sporządzenia przedmiotu umowy na każdym etapie jego wykonania.
 - b) Dokonanie odbioru przekazanej przez Wykonawcę dokumentacji w terminach określonych w umowie.
 - c) Zapłata wynagrodzenia za wykonaną dokumentację na warunkach określonych w umowie.

§ 3

Terminy realizacji

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot umowy do dnia 30 listopada 2022 r.

§ 4

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Z tytułu wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie ze złożoną ofertą, w wysokości:
 - a) **kwota brutto** (wraz z podatkiem VAT): zł
słownie złotych:,
 - b) **w tym podatek VAT (23 %)**: zł
słownie złotych:,

ZO - Opracowanie analiz ryzyka dla ujęć wód podziemnych na terenie Gminy Braniewo

c) **kwota netto:** zł

słownie złotych:

2. Płatność o której mowa w ust. 1 będzie dokonywana przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury, po dokonaniu odbioru końcowego dokumentacji wraz ze sporządzonymi wnioskami ws. ustalenia stref ochronnych obejmujących teren ochrony bezpośredniej i/lub teren ochrony pośredniej dla ujęć wody objętych przedmiotem umowy oraz po uzyskaniu przez Zamawiającego decyzji - pozwoleń wodnoprawnych na pobór wód.
3. Datą płatności jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Za nieterminowe płatności faktur Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
5. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest* płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacyjny NIP :

§ 5

Osoby odpowiedzialne za realizację prac

1. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego będzie Pan: Kamil Żak tel. sł. 502668942.
2. Z ramienia Wykonawcy odpowiedzialnym za wykonywanie dokumentacji będzie Pan/i/ tel. sł.

§ 6

Odbiór prac

1. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu komplet dokumentacji zawierającej przedmiot zamówienia określony w § 1 niniejszej umowy wraz z wnioskami dotyczącymi ustanowienia stref ochronnych obejmujących teren ochrony bezpośredniej i pośredniej ujęć wody, kompletnych do złożenia do Wojewody Warmińsko – Mazurskiego oraz decyzjami – pozwoleniami wodnoprawnymi na pobór wód.
2. Dokumentem potwierdzającym przekazanie Zamawiającemu sporządzonej dokumentacji będzie protokół przekazania sporządzony przez Wykonawcę.
3. Dokumentacja stanowiąca umówiony przedmiot odbioru powinna być wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami. Zostanie przekazana w stanie pełnym, kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz, że jest wystarczająca do przeprowadzenia procedury ustanowienia stref ochronnych dla ujęć wody objętych opracowaniem oraz procedury uzyskania pozwoleń wodnoprawnych na pobór wód.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w dokumentacji objętej przedmiotem zamówienia błędów lub braków, Wykonawca jest zobowiązany usunąć błędy lub uzupełnić braki, w najkrótszym uzasadnionym terminie, natychmiast po ich wykryciu lub w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie dłuższym jednak niż 7 dni. Po upływie w/w terminu Zamawiający będzie naliczał należne kary za zwłokę wymienione w par. 10 umowy.

§ 7

Prawa autorskie

1. Wykonawca przenosi z dniem odbioru końcowego na Zamawiającego, a Zamawiający nabywa bez obowiązku dodatkowego wynagrodzenia, wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe do korzystania i rozporządzania przedmiotem umowy w całości lub we fragmentach, bez ograniczeń przestrzennych, samodzielnie lub z innymi dziełami, na cały okres ochrony praw majątkowych, na następujących polach eksploatacji:
 - a) Utrwalanie i zwielokrotnianie w całości lub we fragmentach, bez ograniczeń ilościowych, dowolną w dacie zawierania umowy techniką.
 - b) Publicznego prezentowania i odtwarzania w całości lub we fragmentach bez ograniczeń ilościowych, dowolną znaną w dacie umowy techniką.
 - c) Wprowadzenie do obrotu, najem, dzierżawa, użyczenie.
2. Z dniem odbioru końcowego Wykonawca przenosi na Zamawiającego, a Zamawiający nabywa na cały czas ochrony autorskich praw majątkowych, bez ograniczeń przestrzennych, wyłączne, niczym nieograniczone prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, tak przez Zamawiającego i osoby trzecie, bez prawa Wykonawcy do odrębnego wynagrodzenia z tytułu eksploatacji utworów zależnych. W szczególności Zamawiający ma prawo do dokonywania lub ZO - Opracowanie analiz ryzyka dla ujęć wód podziemnych na terenie Gminy Braniewo

zlecania osobom trzecim dokonywania opracowań, skrótów, streszczeń, tłumaczeń na dowolny język obcy.

§ 8

Kary umowne

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - a) Za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy z winy Wykonawcy oraz usunięciu wad lub uzupełnieniu dokumentacji - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto wymienionego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia.
 - b) Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto wymienionego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy .
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy.
4. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) Z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, wymienionego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
 - b) Za opóźnienie w zapłacie faktur Wykonawca naliczy odsetki w wysokości ustawowej.

§ 9

Zmiana umowy

1. Zmiana umowy może być dokonana, w przypadku okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a w szczególności:
 - 1) Zmiany terminów realizacji zamówienia, w przypadku gdy: a) zmianie uległy przepisy prawne istotne dla realizacji przedmiotu umowy,
 - 2) Z uwagi na niezależne od stron okoliczności (tj. choroba, wypadki losowe, nieprzewidziane zmiany organizacyjne) dotyczące osób kluczowych dla realizacji umowy oraz osób reprezentujących strony.
2. Wynagrodzenie brutto za wykonanie przedmiotu umowy określone w § 4 ust. 1 może zostać zmienione na wniosek Wykonawcy w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT.
3. W przypadku wystąpienia niezawinionej przez Wykonawcę sytuacji związanej z przedłużeniem przez stosowny organ wydający decyzje pozwoleń wodnoprawnych procedury administracyjnej i nie uzyskaniu w/w decyzji w określonym w § 3 terminie realizacji Zamawiający na wniosek Wykonawcy może przedłużyć termin realizacji przedmiotu umowy tylko w zakresie uzyskania decyzji pozwoleń wodnoprawnych.
4. W przypadku wystąpienia sytuacji, o której mowa w ust. 3 Zamawiający dopuszcza podział wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 na części i wypłatę pierwszej części po wykonaniu zakresu przedmiotu zamówienia określonego § 1 ust. 1 pkt. 1) niniejszej umowy oraz drugiej części po wykonaniu zakresu przedmiotu zamówienia określonego § 1 ust. 1 pkt. 2) niniejszej umowy. Podział wynagrodzenia będzie zgodny z wartościami wpisanymi w tabeli zawartej w pkt. 4 oferty Wykonawcy.
5. Każda zmiana niniejszej umowy wymaga akceptacji Zamawiającego oraz formy pisemnego aneksu – pod rygorem nieważności.

§ 10

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy prawa.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy będą odbywać się w formie sporządzonych na piśmie aneksów za zgodą Stron pod rygorem nieważności.
4. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: